

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA				FECHA	04/04/2023																																																																																																						
				VERSIÓN	1																																																																																																						
				CODIGO	GOP-F-18																																																																																																						
FECHA DE INFORME:	11/08/2024	INFORME N°:	13	PERÍODO DEL	05/08/2024																																																																																																						
		ETAPA:	Obra	AL	11/08/2024																																																																																																						
N° Y AÑO DE CONTRATO OBRA :	459 de 2023	ENTIDAD CONTRATANTE	Fondo de desarrollo rural de Sumapaz FDRS																																																																																																								
DEPARTAMENTO:	Cundinamarca	MUNICIPIO:	Bogota, D.C.																																																																																																								
N° Y AÑO DE CONTRATO INTERVENTORIA :	465 de 2023	SUPERVISOR DE CONTRATO DE INTERVENTORIA	El Fondo de desarrollo rural de Sumapaz FDRS																																																																																																								
1. INFORMACIÓN GENERAL																																																																																																											
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:	"CONTRATAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE PAZ Y VIDA EN LA CASONA LLANO GRANDE, CENTRO POBLADO DE BETANIA EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ".																																																																																																										
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	CENTRO POBLADO DE BETANIA EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ		ESTADO	EN EJECUCION																																																																																																							
PROYECTO DE INTERVENTORÍA (PI)			CONTRATO DE OBRA																																																																																																								
N° ACTA DE ASIGNACIÓN PROYECTO DE INTERVENTORÍA (o su equivalente):		N° Y AÑO DE CONTRATO:																																																																																																									
CONTRATANTE:	FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ	CONTRATANTE:	FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ																																																																																																								
INTERVENOR:	SITELSA SAS	CONTRATISTA:	CONSORCIO ARQUING																																																																																																								
PLAZO PRECONSTRUCCIÓN:	3 MESES	PLAZO PRECONSTRUCCIÓN:	3 MESES																																																																																																								
PLAZO CONSTRUCCIÓN:	3 MESES	PLAZO CONSTRUCCIÓN:	3 MESES																																																																																																								
PLAZO TOTAL INICIAL:	6 MESES	PLAZO TOTAL INICIAL:	6 MESES																																																																																																								
ETAPA DE OBRA																																																																																																											
FECHA DE INICIO:	14 de mayo de 2024		FECHA DE INICIO:	14 de mayo de 2024																																																																																																							
PLAZO ACTUALIZADO:	3 MESES		PLAZO ACTUALIZADO:	3 MESES																																																																																																							
FECHA DE RECIBO FINAL:	13 de agosto de 2024		FECHA DE RECIBO FINAL:	13 de agosto de 2024																																																																																																							
PLAZO TRANSCURRIDO:	2,97 MESES	EQUIVALE AL	98,89%	PLAZO TRANSCURRIDO:	2,97 MESES EQUIVALE AL 98,89%																																																																																																						
VALOR INICIAL :	\$ 329.750.190,00		VALOR INICIAL OBRA:	\$ 1.814.121.435,00																																																																																																							
*VALOR ADICIÓN N° :	\$ -		*VALOR ADICIÓN N° :	\$ -																																																																																																							
VALOR ACTUALIZADO:	\$ 329.750.190,00		VALOR ACTUALIZADO:	\$ 1.814.121.435,00																																																																																																							
VALOR EJECUTADO	\$ 189.659.802,34		VALOR EJECUTADO:	\$ 736.325.055,00																																																																																																							
VALOR PAGADO:	\$ -		VALOR PAGADO:	\$ -																																																																																																							
VALOR POR EJECUTAR:	\$ 140.090.387,66		VALOR POR EJECUTAR:	\$ 1.077.796.380,00																																																																																																							
SUPERVISOR:	SEBASTIAN SILDARRIAGA RIVERA		INTERVENTORIA:	SITELSA SAS																																																																																																							
2. PORCENTAJE DE AVANCE FÍSICO Y EJECUCIÓN PRESUPUESTAL																																																																																																											
	Planeado	Ejecutado	Avance																																																																																																								
2.1 AVANCE FÍSICO (%)	86,14%	57,52%	-28,62%																																																																																																								
2.2 AVANCE - EJECUCIÓN PRESUPUESTO (\$)	\$ 1.102.772.595,49	\$ 736.325.055																																																																																																									
DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO (en \$)	\$ -366.447.540,49																																																																																																										
2.1 Ejecución Física <table><thead><tr><th>SEMANAS</th><th>PROGRAMADO (%)</th><th>Series2 (%)</th></tr></thead><tbody><tr><td>0</td><td>0</td><td>0</td></tr><tr><td>1</td><td>2</td><td>1</td></tr><tr><td>2</td><td>5</td><td>2</td></tr><tr><td>3</td><td>8</td><td>3</td></tr><tr><td>4</td><td>10</td><td>4</td></tr><tr><td>5</td><td>15</td><td>5</td></tr><tr><td>6</td><td>25</td><td>6</td></tr><tr><td>7</td><td>35</td><td>7</td></tr><tr><td>8</td><td>45</td><td>8</td></tr><tr><td>9</td><td>55</td><td>10</td></tr><tr><td>10</td><td>65</td><td>15</td></tr><tr><td>11</td><td>75</td><td>20</td></tr><tr><td>12</td><td>85</td><td>30</td></tr><tr><td>13</td><td>95</td><td>45</td></tr><tr><td>14</td><td>100</td><td>55</td></tr><tr><td>15</td><td>100</td><td>60</td></tr></tbody></table> 2.2 Ejecución Presupuestal <table><thead><tr><th>SEMANAS</th><th>Series1 (PESOS)</th><th>Series2 (PESOS)</th></tr></thead><tbody><tr><td>0</td><td>0</td><td>0</td></tr><tr><td>1</td><td>50,000,000</td><td>20,000,000</td></tr><tr><td>2</td><td>100,000,000</td><td>40,000,000</td></tr><tr><td>3</td><td>150,000,000</td><td>60,000,000</td></tr><tr><td>4</td><td>200,000,000</td><td>80,000,000</td></tr><tr><td>5</td><td>300,000,000</td><td>100,000,000</td></tr><tr><td>6</td><td>400,000,000</td><td>150,000,000</td></tr><tr><td>7</td><td>500,000,000</td><td>200,000,000</td></tr><tr><td>8</td><td>600,000,000</td><td>200,000,000</td></tr><tr><td>9</td><td>700,000,000</td><td>250,000,000</td></tr><tr><td>10</td><td>800,000,000</td><td>300,000,000</td></tr><tr><td>11</td><td>900,000,000</td><td>400,000,000</td></tr><tr><td>12</td><td>1,000,000,000</td><td>500,000,000</td></tr><tr><td>13</td><td>1,100,000,000</td><td>600,000,000</td></tr><tr><td>14</td><td>1,200,000,000</td><td>650,000,000</td></tr><tr><td>15</td><td>1,250,000,000</td><td>700,000,000</td></tr></tbody></table>						SEMANAS	PROGRAMADO (%)	Series2 (%)	0	0	0	1	2	1	2	5	2	3	8	3	4	10	4	5	15	5	6	25	6	7	35	7	8	45	8	9	55	10	10	65	15	11	75	20	12	85	30	13	95	45	14	100	55	15	100	60	SEMANAS	Series1 (PESOS)	Series2 (PESOS)	0	0	0	1	50,000,000	20,000,000	2	100,000,000	40,000,000	3	150,000,000	60,000,000	4	200,000,000	80,000,000	5	300,000,000	100,000,000	6	400,000,000	150,000,000	7	500,000,000	200,000,000	8	600,000,000	200,000,000	9	700,000,000	250,000,000	10	800,000,000	300,000,000	11	900,000,000	400,000,000	12	1,000,000,000	500,000,000	13	1,100,000,000	600,000,000	14	1,200,000,000	650,000,000	15	1,250,000,000	700,000,000
SEMANAS	PROGRAMADO (%)	Series2 (%)																																																																																																									
0	0	0																																																																																																									
1	2	1																																																																																																									
2	5	2																																																																																																									
3	8	3																																																																																																									
4	10	4																																																																																																									
5	15	5																																																																																																									
6	25	6																																																																																																									
7	35	7																																																																																																									
8	45	8																																																																																																									
9	55	10																																																																																																									
10	65	15																																																																																																									
11	75	20																																																																																																									
12	85	30																																																																																																									
13	95	45																																																																																																									
14	100	55																																																																																																									
15	100	60																																																																																																									
SEMANAS	Series1 (PESOS)	Series2 (PESOS)																																																																																																									
0	0	0																																																																																																									
1	50,000,000	20,000,000																																																																																																									
2	100,000,000	40,000,000																																																																																																									
3	150,000,000	60,000,000																																																																																																									
4	200,000,000	80,000,000																																																																																																									
5	300,000,000	100,000,000																																																																																																									
6	400,000,000	150,000,000																																																																																																									
7	500,000,000	200,000,000																																																																																																									
8	600,000,000	200,000,000																																																																																																									
9	700,000,000	250,000,000																																																																																																									
10	800,000,000	300,000,000																																																																																																									
11	900,000,000	400,000,000																																																																																																									
12	1,000,000,000	500,000,000																																																																																																									
13	1,100,000,000	600,000,000																																																																																																									
14	1,200,000,000	650,000,000																																																																																																									
15	1,250,000,000	700,000,000																																																																																																									
3. PROGRAMACIÓN DE COMITE CUR																																																																																																											
No.	FECHA PROGRAMADA	HORA INICIO/ HORA FIN	LUGAR	FECHA REAL																																																																																																							
1																																																																																																											
2																																																																																																											
3																																																																																																											
4																																																																																																											
5																																																																																																											

4. SEGUIMIENTO A LOS PLANES DE GESTIÓN		
4.1 PROGRAMACIÓN (CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES) Se realizó la demolición de roca y la excavación perimetral para la conformación del filtro en la zona TRX. En la pista de patinaje, se excavó para cajas y tuberías eléctricas, se instaló tubería de 3" y se realizó el relleno con material seleccionado. En la zona del Lomo de la Paloma, se excavó para senderos peatonales e instaló tubería eléctrica. En la cancha de fútbol, se instaló tubería de drenaje y se excavó para los muros del costado occidental. Finalmente, se retiró el material de excavación de todas las zonas y se mejoró el terreno con rañón en la cimentación de las zapatas de los muros del costado oriental de la cancha.		
4.2 DISPONIBILIDAD Y APLICACIÓN DE RECURSOS (ECONÓMICOS, PERSONAL, EQUIPOS, ETC) AL DESARROLLO DEL OBJETO CONTRACTUAL - El contratista ha dispuesto de maquinaria amarilla, equipos de topografía y personal para la ejecución del proyecto en su etapa 2		
4.3. EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO - El contratista ha ejecutado \$ 736.325.055 en comparación con un avance financiero programado de \$1.102.772.595,36		
4.4. CALIDAD DE LOS TRABAJOS El avance en el desarrollo de los ítems del proyecto se ajustó a las especificaciones técnicas previamente establecidas. En ese momento, la interventoría estuvo en curso, enfocándose en la verificación de la documentación necesaria para asegurar el cumplimiento.		
4.5. MANEJO AMBIENTAL Se verifica en obra la debida recolección y almacenamiento de los sacos de cemento para su debida disposicion por parte del contratista de obra. Se revisa la debida demarcacion y señalizacion (Acopio temporal) de los RCD (Roca producto de excavación).		
4.6 SEGURIDAD INDUSTRIAL Se verifica EPP implementados en obra para la actividad de taladro (Roca). Se revisa señalizacion preventiva vigente en obra. Se realiza acompañamiento a la visita de la Contraloria y demas partes interesadas Alcaldia, Interventoria y obra.		
4.7 SALUD OCUPACIONAL Se realiza seguimiento al personal de obra y revision de personal nuevo que ingresa a obra.		
4.8 ASPECTOS SOCIALES se realiza apoyo, acompañamiento, seguimiento y verificación de las actividades en obra como son Actas de Vecindad, Actas de Compromiso, Gestiones Adelantadas.		
6. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES Se realizan actividades que estan estipuladas en los NP's ajustados.		
7. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR Aunque las lluvias han disminuido, continúan afectando el transporte. Se solicita al contratista que implemente medidas para mitigar estos problemas. Además, es imperativo que la topografía proporcionada por el contratista utilice coordenadas precisas para asegurar la efectividad del reporte y mantener la trazabilidad con la interventoría.		
8. ANEXOS		
 martes, 6 de agosto de 2024 #INTERVENTORIA SITELSA	 jueves, 8 de agosto de 2024 #INTERVENTORIA SITELSA	
Demolición de roca encontrada en los procesos de excavación	mejoramiento del terreno para la conformación de las vigas paralelo a la cancha	Verificación topográfica del contratista e interventoría conjuntamente
 martes, 6 de agosto de 2024 #INTERVENTORIA SITELSA	 8 ago 2024 10:43:10 a. m. 4 105286837 N - 74 43 44.008 W Sumapaz SITELSA S.A.S INTERVENTORIA	 8 ago 2024 20:15:20 m. 4 105286824 N - 74 43 42.2163 W Sumapaz SITELSA S.A.S INTERVENTORIA
Asistencia a la reunión de prevención ofrecida por el GAULA	Asistencia a comité de obra y visita a contraloría	Panorama del Avance de obra
 8 de agosto de 2024 11:04 Bogotá #INTERVENTORIA	 8 de agosto de 2024 11:05 Bogotá #INTERVENTORIA  6 de agosto de 2024 14:06 Bogotá #INTERVENTORIA	 8 de agosto de 2024 11:49 Bogotá #INTERVENTORIA
Acompañamiento Visita Contraloría	EPP implementados en obra para la actividad de taladro (Roca) y señalizacion preventiva vigente en obra	Seguimiento Recoleccion sacos de cemento

FIRMA:
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
NOMBRE: MAYRA ALEJANDRA PIMIENTO GUITIERREZ

FIRMA:
APOYO FDRS - FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ
NOMBRE: LUISA FERNANDA GARZÓN GAITÁN